

Moderna prizemna kuća sa bazenom, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Moderna prizemna kuća sa bazenom
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 130 m²
Površina placa: 1024 m²
Broj soba: 6
Broj kupatila: 3
Cijena: 550,000.00 €
Ažurirano: Oct 17, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Labin

Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Prodajemo modernu prizemnu kuću u predgrađu Labina. Kuća se smjestila u mirnoj ulici i praktički na njenom kraju što garantira izuzetnu privatnost. Ako nije dosta što je na kraju ulice onda je to činjenica da je njena ograda od zelenila i visine preko 2 metra tokom cijele granice. Sama kuća je 160 metara kvadratnih brutto površine od čega 30ak kvadrata otpada na vanjsku natkrivenu terasu pa dolazimo do 130 metara kvadratnih unutarnjih prostorija. Samu kuću sadašnji vlasnik je podijelio na dva krila, lijevo u kojem se nalaze tri sobe svaka sa svojom kupaonicom i svojom bojom pa tako imamo bijelu, smeđu i crnu sobu. Desno krilo ove moderne kuće čini otvoreni veliki prostor u kojem se nalazi dnevni boravak na koji se nadovezuju blagavaonica i moderna kuhinja. Iz ovih prostorija je omogućen i direktan izlaz na natkrivenu terasu ispred koje se pružio lijep i velik bazen koji ima čak i mogućnost zagrijavanja pa se može kupati i za hladnijih dana. Oko bazena je uređen i Lounge sa kamenim klupicama i ugrađenim bunarom koji se super uklopio u ovaj okoliš. Cijela okućnica je prožeta zelenom i uređenom travom uz naravno koji grm i stablo. Sve su svemu odlično i ne toliko zahtjevno za održavanje a fantastično za oko i za uživanje. Pri ulazu sa autom na natkriveni parking čekaju vas automatska vrata i ograda koja je uređena u istarskom stilu sa lijepim kamenjem. Ova kuća zaista pruža sve, blizinu grada i mora a opet mir i spokoj za ugodno življenje ili za turističku djelatnost pa se i investicija brzo vrati. Zovite već danas da kreirate svoju budućnost na onom mjestu gdje vi želite biti. ID KOD AGENCIJE: 2010-58

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661611
Agencijska šifra: 2010-58
Telefon za kontakt: 052210824