

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, MARTINOVKA - TRNJE, 79 m2, 3-soban, Trnje, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, MARTINOVKA - TRNJE, 79 m2, 3-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	79 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	16 m <sup>2</sup>
Cijena:	159,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1921.

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb

Općina/Grad: Trnje  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, MARTINOVKA - TRNJE, 79 m<sup>2</sup>, 3-soban Prodaje se trosoban stan stambene površine 71 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1921. godine, ima ukupno dva kata te se nalazi u Koturaškoj ulici. Stan ima zaseban ulaz s dvorišta zgrade, a sastoji se od tri odvojene prostorije, kuhinje, kupaonice i ulaznog hodnika. Stanu pripada velika natkrivena terasa ukupne podne površine 16 m<sup>2</sup>. Mogućnost parkiranja u dvorištu zgrade. Stanu je potrebno uređenje. Budući da je ulaz u stan potpuno odvojen od ulaza u zgradu stan se može koristiti kako za stanovanje tako i za bavljenje turizmom. Orijentacija: sjever-jug Grijanje: plinsko etažno grijanje Visina stropa: 2,4 - 2,5 m Parking: natkriveno parkirno mjesto Cijena stana: 159.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6147

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661635  
Agencijska šifra: 6147  
Telefon za kontakt: +385 91 4455 363