

STAN, PRODAJA, ZAGREB, GORNJI GRAD, 249 m2, 8-s, Gornji Grad - Medveščak, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, GORNJI GRAD, 249 m2, 8-s
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	249 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	8 m ²
Površina terase:	16 m ²
Cijena:	505,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1926.

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Gornji Grad - Medveščak
Poštanski broj: 10000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, GORNJI GRAD, 249 m², 8-soban Prodaje se osmerosoban građanski stan površine 224 m² na prvom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1926. godine, ima ukupno dva kata te se nalazi u Jurjevskoj ulici. Stan se prostire preko cijele etaže te se sastoji od dva krila koja je moguće uz građevinske preinake pretvoriti u dvije zasebne cjeline. U svakom krilu su smještene po četiri sobe, svaka strana ima kuhinju, a u jednoj strani stana se nalazi kupaonica i dva odvojena wc_a. Stan ima izlaz na veću terasu (16,5 m²) i na balkon (8 m²) sa otvorenim pogledom na Dubravkin put. Postoji mogućnost parkiranja u dvorištu zgrade, a uz stan dolazi i prostrano spremište smješteno u podrumu. Stanu je potrebna adaptacija, no s obzirom na prestižnu lokaciju, mirno okruženje i odličan tlocrt, stan svakako spada u red raritetnih zagrebačkih nekretnina. Orijehtacija: istok - zapad Grijanje: centralno etažno plinsko - plinske peći Visina stropa: 3,20m Parking: dvorišno parkirno mjesto Cijena stana: 505.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6146

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661636
Agencijska šifra: 6146
Telefon za kontakt: +385 91 4455 363