

## Istra, Krnica šarmantna kamena kuća od 90m<sup>2</sup>, Marčana, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Krnica šarmantna kamena kuća od 90m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	90 m <sup>2</sup>
Površina placa:	32 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Krnica
Poštanski broj:	52206

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Krnica mjesto s dušom..okružena predivnim šumama, vinogradima i pašnjacima. U samom mjestu možete pronaći sve potrebne sadržaje za miran život.. pošta, trgovina, pekara te odlični restorani. Ljeti općina organizira različite evente te svatko može pronaći nešto za sebe.. Duga cesta 2,5 km vas vodi kroz borovu šumu sve do Krničke luke (porta) gdje vas očekuje tirkizno more i predivne plaže. Na odličnoj lokaciji prodajemo šarmantnu kuću na tri etaže. Svaka etaže je površine 30m2. U prizemlju se nalazi ručno rađena na mjeru kuhinja, blagovaona te kupaona. Na prvi kat vode unutrašnje drvene stepenice, preko cijelog kata nalazi osunčani dnevni boravak te treća etaže je komotna spavaća soba. Okučnica površine 32m2...koja je uređena kao mjesto za opuštanje. Kuća je odlična kao investicija za iznajmljivanje ali i kao kuća za odmor i opušta. Uredno vlasništvo 1/1 ID KOD AGENCIJE: 300041106-114

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661710  
Agencijska šifra: 300041106-114  
Telefon za kontakt: +385 91 641 5051