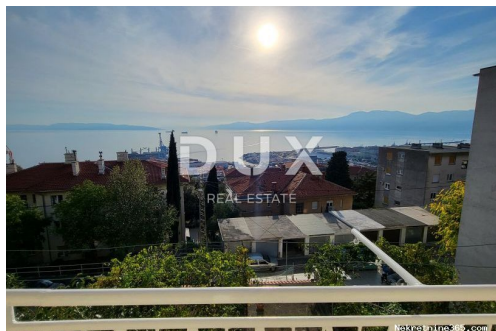


RIJEKA, TRSAT - 2 Stambene jedinice s pogledom, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, TRSAT - 2 Stambene jedinice s pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	128 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	390,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Trsat
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis:	RIJEKA, TRSAT - 2 Stambene jedinice s pogledom Prodaje se prostrani i luksuzni stan na jednoj od najprestižnijih lokacija u Rijeci, Trsatu, s ukupnom površinom od 128,98m ² . Ovaj izvanredan stambeni prostor sastoji se od dvije stambene jedinice – glavnog stana od 110,89m ² i garsonijere od 18,09m ² u suterenu, pružajući izuzetnu fleksibilnost u korištenju i idealan je za različite životne stilove. Glavni stan, smješten na prvom katu, sastoji se od tri udobne spavaće sobe, velikog i svijetlog dnevnog boravka, kuhinje, te prostrane blagovaonice. Kupaonica, zaseban toalet, izba, predsoblje i hodnik upotpunjuju funkcionalnost prostora. Dva balkona pružaju prekrasan panoramski pogled na okolicu, savršeni za opuštanje uz jutarnju kavu ili uživanje u zalascima sunca. Stan je opremljen sa 3 nove unutarnje jedinice klimatizacijskih uređaja koji izvanredno ohlade ili ugriju cijeli stan, također stan ima mogućnost centralnog grijanja. Garsonijera u suterenu površine 18,09m ² pruža dodatne mogućnosti – može se koristiti kao apartman za goste,
-------	---

ured, ili iznajmljivanje, što čini ovaj stan atraktivnim i iz investicijske perspektive. Pored stana, postoji opcija kupnje garaže s radionicom od 27m², što dodatno povećava funkcionalnost i praktičnost za buduće vlasnike. Stan se nalazi u neposrednoj blizini povijesnog i kulturnog centra Trsata, s njegovim znamenitostima poput Trsatske gradine i svetišta, te je u blizini svih važnih sadržaja poput škola, trgovina, javnog prijevoza i drugih pogodnosti. Ovaj stan predstavlja savršenu kombinaciju modernog urbanog života i mirnog okruženja, idealnog za obiteljski život ili kao dugoročnu investiciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34130

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661727
Agencijska šifra: 34130
Telefon za kontakt: +385 95 855 6227