

## CRIKVENICA, JADRANOVO- Dvoetažni stan u novogradnji s vlastitim bazenom na ekskluzivnoj lokaciji, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA, JADRANOVO- Dvoetažni stan u novogradnji s vlastitim bazenom na ekskluzivnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	88 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	400,000.00 €
Ažurirano:	Oct 17, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

### Opis

Opis:	CRIKVENICA, JADRANOVO- Dvoetažni stan u novogradnji s vlastitim bazenom na ekskluzivnoj lokaciji Na prodaju je dvoetažni stan stambene površine 88,20 m <sup>2</sup> u luksuznoj novogradnji smještenoj u mirnom dijelu Jadranova, nadomak Crikvenice. Prizemlje: Dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s izlazom na privatnu okućnicu s bazenom i sunčalištem. Ovaj prostor idealan je za druženja i opuštanje u ljetnim mjesecima. Prvi kat: Dvije spavaće sobe s kupaonicom i terasom koja nudi spektakularan pogled na Kvarner i otoke. Zgrada je smještena u mirnom okruženju s očuvanim zelenim pojasom, a stan nudi privatnost i
-------	--

funkcionalan vanjski prostor. Savršeno za obitelj ili kao investicija u turistički najam, ovaj stan omogućava luksuzan način života uz sve pogodnosti blizine mora, zračne luke i glavnih prometnica. Stan ima odvojeni ulaz i vlastiti bazen, osiguravajući maksimalnu privatnost i luksuz. Prodaja uključuje projekt, što omogućuje budućem vlasniku sudjelovanje u odabiru završnih materijala i uređenju interijera prema vlastitim željama. Završetak gradnje planiran je za 2025. godinu, a stan se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji. Jadranovo je poznato po miru, prirodi i blizini mora, te je odlično povezano s važnim destinacijama – Rijeka je udaljena 25 km, a zračna luka Rijeka 15 km. Ova kombinacija mirnog okruženja i izvrsne prometne povezanosti čini nekretninu idealnom za život ili kao investiciju u turistički najam, zbog rastuće potražnje za luksuznim nekretninama u regiji. Rezervirajte svoj stan već danas i iskoristite priliku za kupnju na ovoj prestižnoj lokaciji. Mogući dogovor oko plaćanja i odabira završnih detalja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32491

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661736  
Agencijska šifra: 32491  
Telefon za kontakt: +385 95 859 0299