

OPATIJA, LUKSUZNI STAN, 2S+DB, BALKON, LIFT, BAZEN, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| Naslov oglasa: | OPATIJA, LUKSUZNI STAN, 2S+DB, BALKON, LIFT, BAZEN |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 107 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Površina balkona: | 25 m ² |
| Cijena: | 687,400.00 € |
| Ažurirano: | Oct 18, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-----------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad: | Opatija |
| Naseljeno mjesto: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |

Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|



Dodatne informacije

| | |
|-------|----|
| Lift: | Da |
|-------|----|

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: **PRODAJE SE LUKSUZNI ** 2S+DB ** stan s bazenom, liftom i podzemnom garažom, idealna prilika za ekskluzivan život uz more! Ovaj prostrani stan u novogradnji smješten je u samom srcu Opatije, s fantastičnim pogledom na Kvarnerski zaljev, te nudi sve što vam je potrebno za moderan, komforan i bezbrižan život. S visokokvalitetnim materijalima i vrhunskom opremom, ovaj stan postavlja nove standarde u luksuznom stanovanju. ** DETALJI STANA: 2 spavaće sobe, 2 kupaonice, 1 WC Ukupna površina: 107,41 m² Neto stambena površina: 82,34 m² Balkon: 25.07 m² 1 parkirna mjesta u podzemnoj garaži 1 spremišta ** Vrhunska oprema i udobnost: Grijanje i hlađenje putem dizalice topline za maksimalnu energetska učinkovitost Aluminijska stolarija visoke kvalitete Električno upravljane aluminijske žaluzine Sanitarije premium klase Protuprovalna vrata za dodatnu sigurnost Lift u zgradi Zajednički bazen za stanare 47 m² Lokacija: Opatija je poznata kao biser Jadrana, a ovaj stan se nalazi na jednoj od najatraktivnijih lokacija. U blizini imate prekrasne šetnice uz more, restorane, kafiće i sve sadržaje potrebne za udoban život ili luksuzni odmor. **POREZNE POGODNOSTI: U cijenu je uključen PDV od 25%, a kupac NE PLAĆA porez na promet nekretnina. Za tvrtke registrirane u Hrvatskoj postoji mogućnost povrata PDV-a nakon kupnje. Ovaj jedinstveni stan u Opatiji idealan je za one koji traže luksuz, prestiž i komfor na jednoj od najtraženijih destinacija u Hrvatskoj. Kontaktirajte nas već danas! *** SAŠA IVANIŠEVIĆ *** ** 091-707-7890 *** ** KARIN ŠTIMAC *** ** 098-286-734 *** ID KOD AGENCIJE: ID12248**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661760
Agencijska šifra: ID12248