

## Prostrani stan s pogledom na more i garažom u Crikvenici, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno  
mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Prostrani stan s pogledom na more i garažom u Crikvenici |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Površina:      | 73 m <sup>2</sup>  |
| Sprat:         | 1  |
| Broj spratova: | 1  |
| Broj soba:     | 3  |
| Broj kupatila: | 2  |
| Cijena:        | 280,000.00 €   |
| Ažurirano:     | Oct 18, 2024   |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Zadnja adaptacija: | 2022 |
|--------------------|------|

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Crikvenica                  |
| Naseljeno mjesto: | Crikvenica                  |
| Poštanski broj:   | 51260                       |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Parking

|         |    |
|---------|----|
| Garaža: | Da |
|---------|----|

### Opis

|       |   |
|-------|---|
| Opis: | Na 1. katu obiteljske kuće prodaje se dvosobni stan površine 73,21 m <sup>2</sup> , idealan za obitelj. U stanu se nalaze jedna veća i jedna manja kuhinja, što pruža dodatnu fleksibilnost u korištenju prostora. Uz to dolazi blagovaonica, dnevni boravak, dvije sobe, hodnik te dvije kupaonice. Dva balkona nude mogućnost uzivanja u pogledu na Jadransko more, a uz stan dolaze garaža od 13,50 m <sup>2</sup> i tavanski dio od 18,68 m <sup>2</sup> za dodatno skladištenje. Lokacija je praktična; trgovina i restoran su samo nekoliko minuta hoda, a plaža je svega 250 metara udaljena. Ovaj stan nudi dobru ravnotežu između komfora i funkcionalnosti. ID KOD AGENCIJE: 6229 |
|-------|---|

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 661948  
Agencijska šifra: 6229  
Telefon za kontakt: 0911930770