

## Zvezdara - Učiteljsko naselje - 3,5 ari ID#18786, Zvezdara, Zemljište



### Seller Info

Ime: Beostil Nekretnine  
Ime: Beostil  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Knez Mihailova 23  
Mobitel: 063/347-790 063/347-100  
Telefon: 011/3222-323  
O nama: Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina.

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Zvezdara - Učiteljsko naselje - 3,5 ari ID#18786  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Cijena: 345,000.00 €  
Ažurirano: Oct 18, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija

Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Zvezdara  
Adresa: Paje Jovanovića  
Poštanski broj: 11050



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Građevinsko zemljište sa regulisanim uslovima gradnje, u skladu sa planskim aktom za ovaj deo grada. Pravougaoni plac užeg fronta, direktno na ulcu, bliže Mis Irbijevoj, zaravnjen do pred sam kraj u dubini placa gde je oštar visinski prelaz. Jedan vlasnik, oko 420 kvadrata neto dozvoljena gradnja, susedni plac već izgradjen, plac sa druge strane se prodaje u perspektivi, (više vlasnika). Isključivo prodaja za novac. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662009  
Agencijska šifra: 18786