

Vir, moderan apartman E2 u blizini mora i sadržaja, Vir, Stan



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vir, moderan apartman E2 u blizini mora i sadržaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	53 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	159,000.00 €
Ažurirano:	Oct 18, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2013

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred: B

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis:

Moderna stan s pogledom na more i planine – Ekskluzivna ponuda Na prodaju je elegantno uređen stan na prvom katu na odličnoj lokaciji na otoku Viru, samo 350 metara od mora. Ova jedinica od 53,38 m² (E2) nudi moderan stil života u mediteranskom ambijentu te se ističe velikom terasom s koje se pruža prekrasan pogled na more i imponantno Velebitsko gorje – savršeno za opuštajuće trenutke na otvorenom. Karakteristike: 1 spavaća soba Hodnik Kupaonica Prostrani dnevni boravak s otvorenom kuhinjom i blagovaonicom Prekrasna, velika terasa s fantastičnim pogledom Stan se prodaje potpuno namješten. Stan je visokokvalitetno i moderno namješten te se odlikuje pažljivo osmišljenim rasporedom i elegantnim uređenjem. Savršen je izbor za sve koji žele uživati u mediteranskom načinu života. Lokacija: Samo 350 m do mora Dobra povezanost s centrom i svim potrebnim sadržajima Spektakularan pogled na more i Velebit Cijena: 159.000 € + 3,75 % agencijske provizije (uključujući PDV) Razgledavanje i dodatne informacije: Razgledavanje nekretnine moguće je nakon potpisivanja ugovora s agencijom. Nudimo sveobuhvatnu podršku tijekom kupoprodajnog procesa na njemačkom i hrvatskom jeziku. Detalji lokacije dostupni su isključivo registriranim klijentima. Posjetite našu web stranicu za više nekretnina: <https://mydalmacia.de> Niste našli odgovarajuću nekretninu? Kontaktirajte nas za osobno savjetovanje! ID KOD AGENCIJE: 2300-10839

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662020
Agencijska šifra: 2300-10839
Telefon za kontakt: 0049 170 4837024