

ŠIBENIK, BETINA - Luksuzni stan u novogradnji prvi red do mora, Tisno, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK, BETINA - Luksuzni stan u novogradnji prvi red do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	88 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	13 m ²
Cijena:	600,000.00 €
Ažurirano:	Oct 18, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Tisno
Naseljeno mjesto:	Betina
Poštanski broj:	22240

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: ŠIBENIK, BETINA - Luksuzni stan u novogradnji prvi red do mora Na prodaju je moderan stan u zgradi s ukupno šest stanova, smještenoj na atraktivnoj lokaciji, prvi red do mora i plaže, na parceli površine 781 m². Stan se nalazi na drugom katu i prostire se na 88,23 m² korisne površine. Prostor je pametno osmišljen te se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog koncepta, dvije udobne spavaće sobe, elegantne kupaonice i zasebnog WC-a. Posebna prednost ovog stana je natkrivena terasa od 13,50 m² koja pruža prekrasan pogled na more, savršena za uživanje u miru i privatnosti. Zajedničko dvorište zgrade uređeno je zelenim površinama, a

stanarima je na raspolaganju i ljetna kuhinja s plinskim roštiljem. Stanu pripada jedno vanjsko parkirno mjesto te ostava u podrumu. Luksuzne sanitarije marke Villeroy & Boch i Hansgrohe, uz elegantnu keramiku Pastorelli, doprinose sofisticiranosti interijera. Stan je opremljen protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, dok su rolete električne s daljinskim upravljanjem, a prozori imaju ugrađene komarnike. U svim prostorijama, osim spavaćih soba, postavljeno je podno grijanje, a svaka soba i dnevni boravak imaju vlastite klima uređaje i TV priključke. Na terasi se nalazi nadzorna kamera, koja osigurava dodatnu sigurnost dok niste u stanu, pružajući mir i zaštitu u svakom trenutku. Stan također ima predinstalaciju za SmartHome sustav, koji nudi dodatni tehnološki komfor. Ovaj stan nudi luksuz i udobnost, uz neposrednu blizinu mora. Betina, smještena na predivnom otoku Murteru, pravi je biser Dalmacije. Ovo slikovito mjesto očarava svojim uskim uličicama, tradicionalnim kamenim kućama i šarmantnom rivom uz more. Kristalno čisto more i predivne plaže pružaju savršeno okruženje za opuštanje i obiteljske izlete. Betina je također bogata kulturnom baštinom, s povijesnim crkvama i lokalnom kuhinjom koja oduzima dah, nudeći specijalitete poput svježe ribe i maslinovog ulja. Prirodne ljepote, ljubazni mještani i jedinstvena atmosfera čine Betinu savršenim mjestom za odmor, gdje svaki posjetitelj može pronaći svoju dozu čarolije. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34225

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662113
Agencijska šifra: 34225
Telefon za kontakt: +385 99 252 7408