

RIJEKA, PODMURVICE- stan 127 m2, mogućnost preinake u dva stana, prilika za investiciju!!!, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, PODMURVICE- stan 127 m2, mogućnost preinake u dva stana, prilika za investiciju!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	127 m ²
Sprat:	8
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	300,000.00 €
Ažurirano:	Oct 18, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1968
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Podmurvice
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis:	RIJEKA, PODMURVICE - stan 126,78 m2 Iz ponude izdvajamo sunčan, svijetao i
-------	--

topao stan na uvijek traženoj lokaciji sa panoramskim pogledom kojem jednostavno nema kraja! Stan se sastoji od tri spavaće sobe + radna soba + dnevni dio (boravak, blagovaonica, kuhinja), 2 lođe, kupaonica i poseban wc. Pripada mu spremište. Zgrada nema centralno grijanje, održavana je, ima nove instalacije za gradski plin, vatrogasna oprema, uskoro energetska obnova zgrade. U funkciji su dva lifta. Postoji mogućnost jednostavne podjele u dva stana pristojne veličine po vertikali zgrade po izvornom projektu, susjedi su već to napravili bez ikakvog problema pa se otvara dodatna mogućnost za brojne kombinacije investitorima. Lokacija je iznimno atraktivna, jer su svi potrebni sadržaji poput trgovina, škola, vrtića i javnog prijevoza na svega nekoliko minuta hoda. Ovaj stan predstavlja savršenu kombinaciju funkcionalnosti, komfora i odlične povezanosti s ostatkom grada, što ga čini idealnim domom za obitelj koja traži miran i praktičan životni prostor u blizini svih urbanih pogodnosti. Stan preporučuje agent nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 34125

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662125
Agencijska šifra: 34125
Telefon za kontakt: +385 91 530 4655