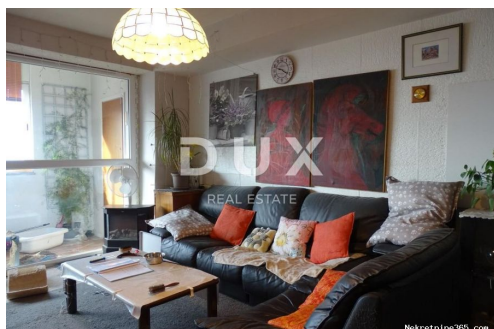


## RIJEKA, PODMURVICE- stan 127 m2, sa panoramskim pogledom, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, PODMURVICE- stan 127 m2, sa panoramskim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	127 m <sup>2</sup>
Sprat:	8
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	317,000.00 €
Ažurirano:	Oct 18, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1968
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Podmurvice
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

Opis: RIJEKA, PODMURVICE - stan 126,78 m2 Iz ponude izdvajamo sunčan, svijetao i topao stan sa panoramskim pogledom kojem jednostavno nema kraja! Stan se

sastoji od tri spavaće sobe + radna soba + dnevni dio (boravak, blagovaonica, kuhinja), 2 lođe, kupaonica i poseban wc. Pripada mu spremište. Zgrada nema centralno grijanje, održavana je, ima nove instalacije za gradski plin, vatrogasna oprema, uskoro energetska obnova zgrade. U funkciji su dva lifta. Lokacija je iznimno atraktivna, jer su svi potrebni sadržaji poput trgovina, škola, vrtića i javnog prijevoza na svega nekoliko minuta hoda. Ovaj stan predstavlja savršenu kombinaciju funkcionalnosti, komfora i odlične povezanosti s ostatkom grada, što ga čini idealnim domom za obitelj koja traži miran i praktičan životni prostor u blizini svih urbanih pogodnosti. Stan preporučuje agent nekretnina! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34125

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662125  
Agencijska šifra: 34125  
Telefon za kontakt: +385 91 530 4655