

## Jadranovo-vila s bazenom, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac  
Ime: Dinko  
Prezime: Mavrinac  
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Fiorello La Guardia 1b  
Mobitel: +385 98 259 160  
Telefon: +385 51 222 442  
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Jadranovo-vila s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Površina placa:	100 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Oct 18, 2024

## Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Opis

Opis: Ova mala vila s grijanim bazenom smještena je u mirnom dijelu Jadranova idealna je za opuštanje i uživanje. Sa 100 m<sup>2</sup> stambenog prostora i 100 m<sup>2</sup> okućnice sa tri parkirna mjesta, ova vila nudi sve što je potrebno za udoban život. Dvoetažna gradnja, u prizemlju ima dvije spavaće sobe, DB s kuhinjom, prostranu kupaonu, natkrivenu terasu sa izlazom na bazen i sunčalište, hodnik sa stubištem za gornju etažu. dok se na katu nalazi hodnik, spavaće sobe, kupaonica i terase. Kompletno potkrovlje kuće je uređeno za spremište. Kuća ima kvalitetno rješeno grijanje sa

dizalicom topline za svaku prostoriju zasebno i grijanje bazena zasebno, kompletna kuća ima razvedeno podno grijanje i može se regulirati za svaku prostoriju pojedinačno. Ovo je vrlo kvalitetna gradnja sa kvalitetnim materijalima gdje se pazilo na svaki detalj. Okućnica je uređena i ima tri parkirna mjesta. ID KOD AGENCIJE: 1516-6998

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662133  
Agencijska šifra: 1516-6998  
Telefon za kontakt: 099/816-5388