

Moderna duplex villa sa bazenom, Marčana, Istra, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna duplex villa sa bazenom, Marčana, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	200 m ²
Površina placa:	546 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	690,000.00 €
Ažurirano:	Oct 19, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Predstavljamo vam ovu predivnu novu modernu duplex villu sa bazenom koja se nalazi u Marčani. Villa se prodaje kompletno opremljena luksuznim namještajem i

opremom. Kod uređenja pazilo se na svaki detalj. Sastoji se od prizemlja i kata ukupne površine 198,45 m² na zemljištu površine 546 m². Raspolaže sa 4 spavaće sobe, 4 kupaonice, kuhinjom i blagovaonom, dnevnim boravkom, wellnesom u kojem imamo saunu i jacuzzi kao mjesto za opuštanje. U prizemlju imamo još kotlovnicu i strojarnicu kao i natkrivenu terasu na kojoj imamo sjedeću garnituru kao i vanjsku ljetnu kuhinju. Na ograđenoj i lijepo uređenoj okućnici na raspolaganju imamo bazen s pripadajućim sunčalištem. Odlična investicija za nastaviti posao najma ove luksuzne nekretnine koja nikoga neće ostaviti ravnodušnim. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2114

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662212
Agencijska šifra: 2114
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313