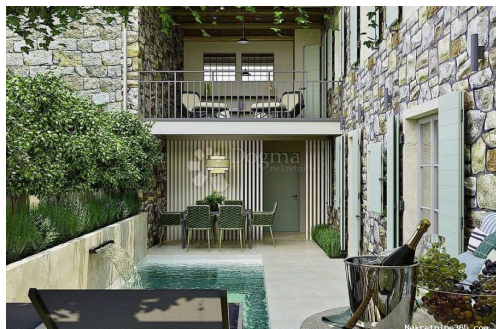


Autohtona kuća u Kašteliru, Kaštelir-Labinci, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Autohtona kuća u Kašteliru
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	183 m ²
Površina placa:	153 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	630,000.00 €
Ažurirano:	Oct 21, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kaštelir-Labinci
Naseljeno mjesto:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Otkrijte jedinstvenu priliku za posjedovanje prekrasno renovirane vile koja slavi suštinu tradicionalne arhitekture! Ova šarmantna kamena kuća s ukupnom površinom od 183 m² pretvara se u zapanjujuću vilu s bazenom, smještenu na zemljištu od 153 m². Višeslojno Arhitektonsko Remek-Djelo Ova vila sadržava

nekoliko pažljivo osmišljenih razina: Podrum: Donja razina zamišljena je kao udobna vinska kuća, omogućujući budućem vlasniku da prostor personalizira prema vlastitim željama, savršeno mjesto za ljubitelje vina. Prizemlje: Glavna razina uključuje pozivajući dnevni boravak, prostranu kuhinju s blagovaonicom i praktični toalet za goste, sve dizajnirano za stvaranje tople i gostoljubive atmosfere. Prvi Kat: Unutarnje stepenice vode na prvi kat, gdje se nalaze dvije lijepo uređene spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Jedna od spavaćih soba ima pristup natkrivenoj terasi, savršenoj za uživanje u mirnim trenucima na otvorenom. Visoki Potkrovni Prostor: Na višem katu, visoko potkrovlje sadrži još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, pružajući privatnost i udobnost za obitelj i goste. Elegantne Značajke i Moderni Udobnosti Dnevni boravak ima električni kamin, što dodaje ugodan dodir interijeru. Cijelo prizemlje opremljeno je podnim grijanjem koje pokreće toplinska pumpa, osiguravajući toplinu tijekom hladnijih mjeseci. Za cjelogodišnju udobnost, klima uređaji su instalirani u svakoj prostoriji. Tijekom renovacije, velika pažnja posvećena je očuvanju arhitektonske cjelovitosti izvorne kamene strukture, naglašavajući njezin rustikalni šarm uz uvođenje modernih sadržaja. Vila će također uključivati bazen i saunu u vrtu, stvarajući oazu opuštanja. Imanje je ograđeno kamenim zidom, osiguravajući privatnost i mir, dok će se bujna zelenila posaditi kao prirodna živica. Vrt i prizemlje su ukrašeni autohtonim istarskim kamenom, a vanjska stolarija je izrađena od drveta, naglašavajući skladan spoj tradicije i suvremenog dizajna. ID KOD AGENCIJE: IS1514335

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662296
Agencijska šifra: IS1514335