

## Građevinsko zemljište s potencijalom, Selnica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Građevinsko zemljište s potencijalom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	7000 m <sup>2</sup>
Cijena:	42,000.00 €
Ažurirano:	Oct 21, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Međimurska županija
Općina/Grad:	Selnica
Naseljeno mjesto:	Zaveščak
Poštanski broj:	40314



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Prodaju se dva potencijalna građevinska zemljišta u blizini toplica Sveti Martin. Zemljišta se nalaze u mirnom okruženju, okružena prirodom, a prednost je što u blizini nema drugih građevinskih zemljišta, što pruža dodatnu privatnost za one koji traže mir i osamu. U neposrednoj blizini dostupni su svi potrebni sadržaji, dok su Toplice Sveti Martin udaljene svega 7 minuta vožnje. Jedno zemljište nalazi se na brežuljku, dok je drugo smješteno odmah preko puta ceste, a oba su okrenuta prema jugu. Na jednom od zemljišta nalazi se prirodni izvor i 100 godina stari bunar. Pristupi komunalnim priključcima nalaze se u neposrednoj blizini, što dodatno olakšava razvoj ovog atraktivnog zemljišta. Zemljišta se mogu parcelirati u više građevinskih čestica, pružajući dodatne mogućnosti za investitore ili osobe koje žele izgraditi više objekata na prostranom i mirnom području. Uz prirodno okruženje šume, zemljišta nude odličan potencijal za daljnji razvoj, bilo u turističke svrhe, izgradnju više stambenih objekata, ili kao privatna oaza daleko od gradske vreve. S obzirom na blizinu svih potrebnih sadržaja i Toplica Sveti Martin, ova zemljišta predstavljaju idealnu priliku za različite projekte. Za više informacija

slobodno se javite Matea Bubek Crljenković 095/341-6608  
matea.bubek@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2162

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662301  
Agencijska šifra: VZ2162