

## GRAĐEVNO ZEMLJIŠTE TIK UZ MORE, KAŠTEL ŠTAFILIĆ, Kaštela, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Dogma Nekretnine
Ime:	Dogma
Prezime:	Nekretnine
Naziv firme:	Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	F.LA GUARDIA 6
Telefon:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
O nama:	<p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p>

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	GRAĐEVNO ZEMLJIŠTE TIK UZ MORE, KAŠTEL ŠTAFILIĆ
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	4831 m <sup>2</sup>
Cijena:	2,050,000.00 €
Ažurirano:	Oct 21, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Kaštela
Naseljeno mjesto:	Kaštel Štafilić
Poštanski broj:	21213



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: Prodaje se zemljište površine 4831 m<sup>2</sup> u Kaštel Štafiliću, smješteno u drugom redu od mora, svega cca 30 metara od plaže. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za one koji traže investicijski potencijal u mirnom i atraktivnom području Dalmacije. Zemljište je ravno i prohodno, s pristupom putem zemljanog puta širine tri metra. Smješteno je u zoni M5, što omogućuje mješovitu namjenu, bilo za ugostiteljsko-turističke ili stambene projekte. Struja, voda i kanalizacija već su dostupni na zemljištu, što znatno olakšava daljnji razvoj. Na parceli se nalazi i stara kuća izgrađena prije 1968. godine. Oko zemljišta je drvodred starih maslina, koji osigurava prirodnu privatnost. Lokacija je mirna, idealna za razvoj nekretnine uz blizinu mora. Dokumentacija je uredna, a lokacijska informacija dostupna na upit. Razgled je moguć isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju, u skladu sa Zakonom o zaštiti podataka i Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. DORA RADUJKO +385 91 956 5822 dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST3033

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662315

Agencijska šifra: ST3033