

Kuća s dva stana i lijepim okolišem, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća s dva stana i lijepim okolišem
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	230 m ²
Površina placa:	1437 m ²
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	390,000.00 €
Ažurirano:	Oct 21, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1984

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Veprinac
Poštanski broj:	51410



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: U našoj ponudi je samostojeća obiteljska kuća smještena na idealnoj poziciji; nalazi se svega 7 km od Opatijske rivijere, u blizini Parka prirode Učka, te u

neposrednoj blizini brze ceste koja vodi prema Rijeci i Istri. Smještena je na velikoj parceli što pruža budućem vlasniku razne mogućnosti uređenja po vlastitim željama. Na okolišu se nalazi i šterna, te legalizirani pomoćni objekti koji mogu imati više namjena (wellness kutak, garaža, atelier). Podjeljena je u dva stana površine od 90m², svaki sa zasebnim ulazom. Stanovi se sastoje od: dvije spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, hodnika i ostave. Svaki stan ima balkon koji se proteže uzduž južne fasade. U suterenu su i dodatne prostorije: konoba, kupaonica, sobe. Kuća je uredna, useljiva a budući vlasnik može interijer s lakoćom prilagoditi svojim potrebama. Grijanje je centralno, trenutno na drva, ali se može lako prenamjeniti na neku drugu vrstu energenta. Fasada i krov su u vrlo dobrom stanju, a na kući je ipostavljena pvc stolarija. Okružena je zelenilom te ima otvoreni pogled na cijeli Kvarnerski Zaljev. Idealna za obiteljski život, kao kuća za odmor ili kuća za najam. Dokumentacija je uredna. Za razgled i informacije: Tamara Abram, agent s licencom +385915132032
tamara.abram@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16284

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662341
Agencijska šifra: 16284