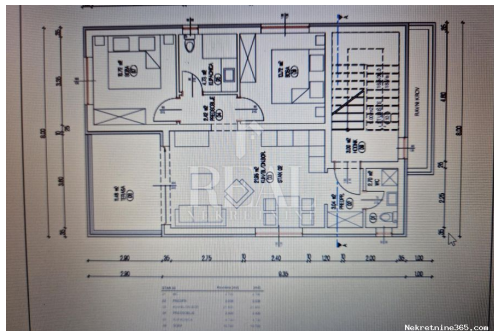


KAMPOR-OTOK RAB, STAN U MANJOJ URBANOJ VILI, 2S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA, Rab, Stan



Seller Info

Ime: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Ime: Dejan
Prezime: Šijan
Naziv firme: Real nekretnine
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: info@real-nekretnine.com
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Naseljeno mjesto: Centar
Poštanski broj: 51000
Adresa: VERDIEVA 5
Mobitel: 00385958551067
Telefon: 0038551313003
Fax: 0038551313007
O nama: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolazemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Registracijski broj: 1221

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KAMPOR-OTOK RAB, STAN U MANJOJ URBANOJ VILI, 2S+DB, DVA PARKIRNA MJESTA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	62 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	11.5 m ²
Cijena:	191,000.00 €
Ažurirano:	Oct 21, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2025-26.

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Rab
Naseljeno mjesto: Kampur
Poštanski broj: 51280

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: RAB-KAMPOR, NOVOGRADNJA. 2S+DB OD 62 m2 NETO POVRŠINE, DVA PARKIRNA MJESTA NA OKUĆNICI! Sastoji se od predprostora, dnevnog dijela s kuhinjom, blagovaonom i boravkom s izlazom na prostranu terasu od 11.5 m2, predsoblja, dvije spavaće sobe, odvojenog sanitarnog čvora i kupaonice. Smješten je na prvom katu manje stambene zgrade s tri stambene jedinice. Nekretnina je kvalitetno građena i biti će opremljena kvalitetnom vanjskom stolarijom s roletama i komaricama, klimom, termo fasadom, i kvalitetnim podnim i zidnim oblogama i dr. Lokacija objekta između prekrasnih plaža na Suhoj panti i uvale Kampur. Planirani završetak radova je predviđen za kraj/početak 2025./2026. NE PROPUSTITE POGLEDATI! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11248

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662360
Agencijska šifra: 11248
Telefon za kontakt: 0916192051