

NOVOGRADNJA CRIKVENICA DVOETAŽNI STAN - 100m DO PLAŽE, Crikvenica, Stan



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVOGRADNJA CRIKVENICA DVOETAŽNI STAN - 100m DO PLAŽE
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	112 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	505,530.00 €
Ažurirano:	Oct 21, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: NOVOGRADNJA, JEDINSTVENA PRILIKA, RIJETKOST U CRIKVENICI, prodajemo dvoetažni stan na 1. i 2. katu od 112.34 m² (u naravi dva kompletno zasebna stana, svaki na svojoj etaži sa vlastitim brojlilima struje i vode, kao i parkirnim mjestima), svega 100 m od mora, ispod magistrale. Dvoetažni stan se sastoji od 4 spavaće sobe, 2 kupaonice, 2 prostrana dnevna boravka sa kuhinjama gdje su izlazi na loggiu-e sa predivnim pogledom na more. Kupac ne plaća porez od 3% prilikom kupnje stana. Mogućnost kupnje garaže. Preporuka agenta! ID KOD AGENCIJE: 910-10848

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662456
Agencijska šifra: 910-10848
Telefon za kontakt: 00385 92 408 6461