

SELCE - KAMENA KUĆA ZA RENOVIRANJE, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SELCE - KAMENA KUĆA ZA RENOVIRANJE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	90 m ²
Površina placa:	40 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	Oct 21, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1880

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Selce
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

Prodaje se prekrasna stara autohtona kuća u nizu, u starom dijelu Selca. Dvorište je ograđeno visokim kamenim zidom, što nudi potpunu privatnost budućim vlasnicima. Kuća je koncipirana na način da su sve prostorije orijentirane prema dvorištu. U prizemlju se nalaze 2 prostorije sa zasebnim ulazima, te kupaonica. Na 1.kat se ide vanjskim kamenim stepeništem prema platou na kojem se nalaze još 2 prostorije. Na samom vrhu kuće, na koji se dolazi vanjskim stepenicama, nalazi se krovna terasa sa pogledom na more. Kuća zahtijeva kompletnu adaptaciju. Zbog mnogo zanimljivih kamenih elemenata tradicionalne primorske arhitekture, kuća je idealna za nekoga tko bi je obnovio u njezinom izvornom obliku. Udaljenost od centra Selca i svih potrebnih sadržaja je samo 400 m. Veliki potencijal! ID KOD AGENCIJE: 970-K4493

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662463
Agencijska šifra: 970-K4493
Telefon za kontakt: +385924460144