

Opatija, moderan stan, dva garažna mjesta, pogled more, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, moderan stan, dva garažna mjesta, pogled more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	92 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina terase:	20 m ²
Cijena:	560,000.00 €
Ažurirano:	Nov 14, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2014

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja elegantan stan površine 76 m², uključujući 15 m² natkrivene terase, smješten na ekskluzivnoj Opatijskoj rivijeri – prestižnoj

destinaciji poznatoj po svojoj mediteranskoj klimi i statusu wellness i zdravstvenog turizma. Opatijska rivijera nudi sve pogodnosti za opušten i zdrav način života. Stan je elegantno dizajniran, sastoji se od otvorenog koncepta kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu, savršenom za uživanje u pogledu na more. Prostrana spavaća soba s privatnom kupaonicom i dodatni WC upotpunjuju ovaj luksuzan stan. Orijentiran prema jugoistoku, stan je pun prirodnog svjetla zahvaljujući velikim staklenim otvorima s pogledom na more. Ukupna izgrađena površina iznosi 92 m², od čega je 76 m² stambenog prostora zajedno s terasom, a tu su i dva garažna parkirna mjesta, podrum te mjesta za bicikle. Interijer je uređen s naglaskom na udobnost i eleganciju, opremljen vrhunskim kućanskim aparatima poznatih brendova. Grijanje i hlađenje osigurano je sustavom dizalice topline, dok podno grijanje u kupaonici i WC-u pruža dodatnu udobnost. Vanjski prostor nudi zajednički bazen, jacuzzi i zonu za opuštanje. Udaljenosti do europskih gradova: München: 533 km Beč: 514 km Prag: 840 km Budimpešta: 595 km Zračne luke: Pula: 90 km Rijeka: 39 km Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas na: +385 91 540 4646. Kaiser Immobilien – Vaš partner za luksuzne nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 120-049

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662487
Agencijska šifra: 120-049
Telefon za kontakt: +385 91 5404 646