

## Poreč okolica, Apartmanska kuća s 4 apartmana, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč okolica, Apartmanska kuća s 4 apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	285 m <sup>2</sup>
Površina placa:	770 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	500,000.00 €
Ažurirano:	Oct 21, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Samo 3km od centra Poreča, prodaje se kuća sa 4 apartmana. Površina okućnice je 770 m<sup>2</sup>, dok sama kuća ima 285 m<sup>2</sup>. Sastoji se od suterena gdje se nalazi konoba sa šankom za druženje i mini kuhinjom, jedna radna soba te još jedna soba koja se koristi kao vešeraj. U prizemlju se nalaze dva stana. Stan od 70 m<sup>2</sup> sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagavaone s izlazom na terasu i na vrlo sređenu i njegovanu okućnicu. Ima jednu veliku spavaću sobu, kupatilo i wc za goste. Manji apartman ima 35 m<sup>2</sup>, kuhinja, dnevna soba gdje se nalazi i krevet, kupatilo i lijepu terasu. Na prvom katu, nalaze se dva ista stana, jedan od 70 m<sup>2</sup>, i drugi od 35 m<sup>2</sup>. Jedino što veći stan ima dvije spavaće sobe, s obzirom da se koristi u turističke svrhe. Kuća ima centralno grijanje na naftu, i klima uređaje. Uz kuću se nalazi i

jedan dio gdje se nalazi garaža od 36 m2 i manji vrt, a uz garažu postoji i parking  
za 6 automobila. ID KOD AGENCIJE: 300391031-340

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662548  
Agencijska šifra: 300391031-340  
Telefon za kontakt: +385 91 641 2896