

UMAG, BAŠANIJA - Stan S5 na 500m od mora u mirnom naselju, Umag, Stan

Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	UMAG, BAŠANIJA - Stan S5 na 500m od mora u mirnom naselju
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	75 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	8 m ²
Cijena:	285,000.00 €
Ažurirano:	Oct 21, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Bašanija
Poštanski broj:	52470

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

Opis

Opis: UMAG, BAŠANIJA - Stan na 500m od mora u mirnom naselju Prodaje se prostrani stan u Bašaniji, Umag, udaljen samo 500 metara od mora, smješten u mirnom i atraktivnom naselju. Ova nekretnina površine 75 m² pruža savršen spoj ugodnog boravka i izvrsnog investicijskog potencijala. Zahvaljujući blizini plaža i mirnom okruženju, stan je idealan za obiteljski život, vikend odmor ili turistički najam. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, što ga čini idealnim za obitelj ili veći broj gostiju. Dnevni boravak od 20 m² pruža dovoljno prostora za opuštanje i druženje, a otvoren je prema funkcionalnoj kuhinji, čineći prostor svijetlim i prozračnim. Ovdje također imate pristup na dvije lođe, savršene za uživanje na svježem zraku, opuštanje uz knjigu ili obroke na otvorenom. Stan sadrži i jednu moderno uređenu kupaonicu, opremljenu svim potrebnim sadržajima. Poseban naglasak stavljen je na dvije lođe koje stan čine još

privlačnijim, pružajući dodatni prostor za uživanje u toplim danima. Uz stan dolazi jedno parkirno mjesto, što je velika prednost, osobito u blizini mora i popularnih ljetnih destinacija. Naselje u kojem se stan nalazi izuzetno je mirno i uređeno, idealno za one koji traže bijeg od gradske buke, a ujedno žele biti blizu svih potrebnih sadržaja poput trgovina, restorana i šetnica uz more. Ova nekretnina predstavlja izvanrednu priliku za investiciju. Zbog svoje površine, odličnog rasporeda, blizine mora i popularnosti Istre, stan je idealan za turistički najam, ali i kao dom za sve one koji traže mir i kvalitetan životni prostor na atraktivnoj lokaciji. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34249

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662589
Agencijska šifra: 34249
Telefon za kontakt: +385 95 855 6227