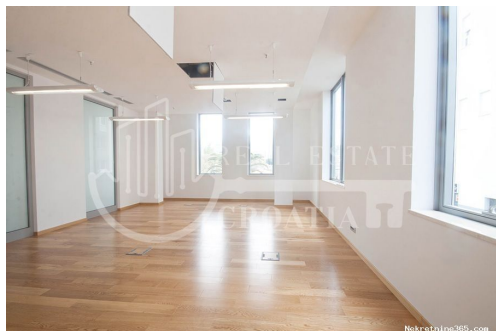


Najam, Split, poslovni prostor 64m2 u poslovnoj zgradi, Split, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Realestate Croatia
Ime: Realestate
Prezime: Croatia
Naziv firme: Real Estate Croatia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: ivana@realestate-croatia.hr
Website: <https://www.realestate-croatia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Petrova 117
Mobitel: 00385916036561
O nama: Real Estate Croatia d.o.o. iskusna je i licencirana tvrtka specijalizirana u prometu nekretnina.

Naša misija je pružanje usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji ili iznajmljivanju nekretnina, a vizija svojim radom zaslužiti epitet najbolje agencije u Republici Hrvatskoj te konstantnim ulaganjem u svoj rad i modernizaciju doprinositi održivosti zajednice u kojoj poslujemo.

Nudimo Vam široki spektar usluga, jer nam je cilj udovoljiti svim vašim potrebama vezanim uz nekretnine. U našem poslu surađujemo s brojnim odvjetnicima, javnim bilježnicima, poreznicima, bankama, arhitektima, građevinarima, geodetima, vještacima i ostalim

stručnjacima vezanim uz našu struku.

Naše usluge obuhvaćaju:

Prodaja i najam nekretnina:
stanova, poslovnih prostora,
građevinskih zemljišta,
nekretnina u funkciji turizma,
nekretnina za investicije
Savjetovanje pri kupnji, prodaji,
najmu, najboljem korištenju
nekretnina
Posredovanje svim vrstama
nekretnina
Procjena nekretnina
Razvoj i prodaja projekata u
nekretninama
Istraživanje i analiza tržišta

Registracijski broj: 70/2019

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Najam, Split, poslovni prostor 64m2 u poslovnoj zgradi
Nekretnina za:	Najam
Površina:	64 m ²
Broj spratova:	1
Sprat:	3
Broj soba:	1
Cijena:	2,300.00 €
Ažurirano:	Nov 22, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2012



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija

Općina/Grad: Split
Kvart (čtvrst): Trstenik
Poštanski broj: 21000

Opis

Opis:

I. kat, ured 7: 64,10 m² = 2.300,00 EUR (34,32EUR/m²) + PDV (dostupno odmah) Uredski prostor ima sustav klimatizacije i sustav ventilacije. Instaliran je sustav vatrodajave. Provedene su instalacije za priključak ureda na videonadzor. Podovi su obloženi u parket. Kroz podove su provedeni mrežni kabeli, te naponski kabeli. Svako radno mjesto ima priključak za kompjuter, IP telefon, te dva priključka za struju. Svi prostori oko zgrade i unutar zgrade (osim predmetnih ureda) su pod video nadzorom. Kontrola pristupa je riješena digitalnim ključevima. Svi mrežni kabeli se usmjeravaju u rack ormar, a koji je spojen sa server sobom u prizemlju. U server sobi su dovedene optike od HT, A1, Optime Telekom i B.net, te je na korisniku samo odabir providera s kojim potpisuje ugovor. Zakupom uredskog prostora na katu Zakupnik dobiva pravo korištenja i zajedničkih prostorija poslovne zgrade smještenih na I. katu. Zajedničke prostorije su: kuhinja s dnevnim boravkom (47,20 m²), ventilirana zatvorena pušačka zona (2,50 m²), sanitarni čvor (muški i ženski odvojeno, sa ukupno 8 kabina) (44,60m²), terasa (166,80 m²), prostor za zabavu (stolni tenis, stolni nogomet, društvene igre...) (10 m²). Dodatno: parkirno mjesto: 125,00 EUR garažno mjesto: 175,00 EUR brandiranje zgrade: 500,00 EUR * svi prostori su u potpunosti uređeni, te ne zahtjevaju dodatna ulaganja * sve su cijene izražene na mjesečnoj bazi, te u njima nije sadržan PDV * u cijene nije uključen trošak struje i komunalne naknade * u cijenu ureda je uključen trošak vode I i II kata, te trošak čišćenja ureda i zajedničkih prostorija POSREDNIČKA NAKNADA 1 MJESEČNA NAJAMNINA

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662658
Agencijska šifra: 240
Telefon za kontakt: +385916036561