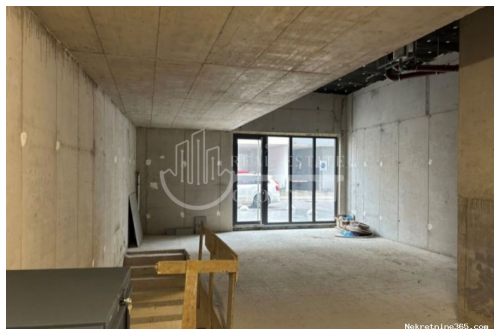


## Najam, Poslovni prostor, Trešnjevka, Zagreb, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Realestate Croatia  
Ime: Realestate  
Prezime: Croatia  
Naziv firme: Real Estate Croatia d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [ivana@realestate-croatia.hr](mailto:ivana@realestate-croatia.hr)  
Website: <https://www.realestate-croatia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Petrova 117  
Mobitel: 00385916036561  
O nama: Real Estate Croatia d.o.o. iskusna je i licencirana tvrtka specijalizirana u prometu nekretnina.

Naša misija je pružanje usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji ili iznajmljivanju nekretnina, a vizija svojim radom zaslužiti epitet najbolje agencije u Republici Hrvatskoj te konstantnim ulaganjem u svoj rad i modernizaciju doprinositi održivosti zajednice u kojoj poslujemo.

Nudimo Vam široki spektar usluga, jer nam je cilj udovoljiti svim vašim potrebama vezanim uz nekretnine. U našem poslu surađujemo s brojnim odvjetnicima, javnim bilježnicima, poreznicima, bankama, arhitektima, građevinarima, geodetima, vještacima i ostalim

stručnjacima vezanim uz našu struku.

Naše usluge obuhvaćaju:

Prodaja i najam nekretnina:  
stanova, poslovnih prostora,  
građevinskih zemljišta,  
nekretnina u funkciji turizma,  
nekretnina za investicije  
Savjetovanje pri kupnji, prodaji,  
najmu, najboljem korištenju  
nekretnina  
Posredovanje svim vrstama  
nekretnina  
Procjena nekretnina  
Razvoj i prodaja projekata u  
nekretninama  
Istraživanje i analiza tržišta

Registracijski broj: 70/2019

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Najam, Poslovni prostor, Trešnjevka
Nekretnina za:	Najam
Površina:	145 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Cijena:	1,400.00 €
Ažurirano:	Oct 25, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Zagreb
Naseljeno mjesto:	Trešnjevka - Sjever
Kvart (čtvrta):	Trešnjevka
Poštanski broj:	10000

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da  
Upotrebna dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Opis

Opis: Poslovni prostor 145m2. prizemlje 64 m2 povezano stepeništem sa 81 m2 nam2 etaži -1.Dva ulaza u lokal - glavni s ulice i sporedni sa stubišta na etažu -1.Ispred lokala 2 parkirna mjesta na ukupno 32 m2 u vlasništvu lokala.Lokal se iznajmljuje ili prodaje u "Roh-Bau" izvedbi, lokal je u sustavu PDV-a.Lokal ima građevinsku dozvolu za uredski prostor prema priloženom tlocrtnom rješenju, uz moguću prenamjenu po potrebi (maloprodaja, uslužne djelatnosti).Objekt ima uporabnu dozvolu i energetski certifikat A. Više informacija na broj 091 480 0411  
Agencijska provizija: 1 mjesečna najamnina + PDV

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662695  
Agencijska šifra: 153  
Telefon za kontakt: +385916036561