

## Prodaja, Gornja Bistra građevinsko zemljište 849m2, Bistra, Zemljište



### Seller Info

Ime: Realestate Croatia  
Ime: Realestate  
Prezime: Croatia  
Naziv firme: Real Estate Croatia d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [ivana@realestate-croatia.hr](mailto:ivana@realestate-croatia.hr)  
Website: <https://www.realestate-croatia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Petrova 117  
Mobitel: 00385916036561  
O nama: Real Estate Croatia d.o.o. iskusna je i licencirana tvrtka specijalizirana u prometu nekretnina.

Naša misija je pružanje usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji ili iznajmljivanju nekretnina, a vizija svojim radom zaslužiti epitet najbolje agencije u Republici Hrvatskoj te konstantnim ulaganjem u svoj rad i modernizaciju doprinositi održivosti zajednice u kojoj poslujemo.

Nudimo Vam široki spektar usluga, jer nam je cilj udovoljiti svim vašim potrebama vezanim uz nekretnine. U našem poslu surađujemo s brojnim odvjetnicima, javnim bilježnicima, poreznicima, bankama, arhitektima, građevinarima, geodetima, vještacima i ostalim

stručnjacima vezanim uz našu struku.

Naše usluge obuhvaćaju:

Prodaja i najam nekretnina:  
stanova, poslovnih prostora,  
građevinskih zemljišta,  
nekretnina u funkciji turizma,  
nekretnina za investicije  
Savjetovanje pri kupnji, prodaji,  
najmu, najboljem korištenju  
nekretnina  
Posredovanje svim vrstama  
nekretnina  
Procjena nekretnina  
Razvoj i prodaja projekata u  
nekretninama  
Istraživanje i analiza tržišta

Registracijski broj: 70/2019

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Prodaja, Gornja Bistra građevinsko zemljište 849m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 849 m<sup>2</sup>  
Cijena: 39,000.00 €  
Ažurirano: Nov 19, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zagrebačka županija  
Općina/Grad: Bistra  
Naseljeno mjesto: Gornja Bistra  
Poštanski broj: 10298

### Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Plin, Struja  
Pristup vozilom: Automobil

## Opis

Opis: Prodajemo lijepo ravno građevinsko zemljište u mirnoj slijepoj ulici. Zemljište ima pogled na Medvednicu, udaljeno je svega 3 minute pješice do autobusne stanice i kafića a 10 min do trgovine i škole. Koeficijent izgrađenosti čestice je 40% a koeficijent iskoristivosti 80%. Napravljena je nova geodetska izmjera u 1/1 mjerilu, što ubrzava ishodenje građevinske dozvole. Prosječna širina zemljišta je 21,5m a prosječna dužina zemljišta 35m. Vlasništvo je uredno 1/1, bez tereta.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662699  
Agencijska šifra: 140  
Telefon za kontakt: +385916036561