

## Prodaja, Ravnice, Kolonija kuća 258m2 sa okućnicom i garažom, Zagreb, Kuća



### Seller Info

Ime: Realestate Croatia  
Ime: Realestate  
Prezime: Croatia  
Naziv firme: Real Estate Croatia d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [ivana@realestate-croatia.hr](mailto:ivana@realestate-croatia.hr)  
Website: <https://www.realestate-croatia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Petrova 117  
Mobitel: 00385916036561  
O nama: Real Estate Croatia d.o.o. iskusna je i licencirana tvrtka specijalizirana u prometu nekretnina.

Naša misija je pružanje usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji ili iznajmljivanju nekretnina, a vizija svojim radom zaslužiti epitet najbolje agencije u Republici Hrvatskoj te konstantnim ulaganjem u svoj rad i modernizaciju doprinositi održivosti zajednice u kojoj poslujemo.

Nudimo Vam široki spektar usluga, jer nam je cilj udovoljiti svim vašim potrebama vezanim uz nekretnine. U našem poslu surađujemo s brojnim odvjetnicima, javnim bilježnicima, poreznicima, bankama, arhitektima, građevinarima, geodetima, vještacima i ostalim

stručnjacima vezanim uz našu struku.

Naše usluge obuhvaćaju:

Prodaja i najam nekretnina:  
stanova, poslovnih prostora,  
građevinskih zemljišta,  
nekretnina u funkciji turizma,  
nekretnina za investicije  
Savjetovanje pri kupnji, prodaji,  
najmu, najboljem korištenju  
nekretnina  
Posredovanje svim vrstama  
nekretnina  
Procjena nekretnina  
Razvoj i prodaja projekata u  
nekretninama  
Istraživanje i analiza tržišta

Registracijski broj: 70/2019

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja, Ravnice, Kolonija kuća 258m2 sa okućnicom i garažom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	258 m <sup>2</sup>
Površina placa:	210 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Cijena:	760,000.00 €
Ažurirano:	Oct 25, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1965
Zadnja adaptacija:	2018

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Zagreb
Naseljeno mjesto:	Maksimir
Kvart (čtvr):	Ravnice
Poštanski broj:	10000



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Prodajemo kuću sa dvorištem iz 1965. godine koja je kompletno obnovljena 2018. godine i nalazi se na Ravnicama, željeznička Kolonija. Nekretnina je razvedena je kroz 4 etaže podrum, visoko prizemlje, kat i tavan potpuno obnovljena 2018. godine kada su promijenjene instalacije struje, vode, plina, PVC stolarija je nova postavljena sa komarnicima, promijenjen je krov, fasada je u završnoj fazi. Obnova je napravljena na način da postoji mogućnost odvojiti kuću u 4 stambene jedinice (3 trosobna stana i 1 garsonijera). Orijentacija kuće je istok-zapad. Tlocrti se nalaze među fotografijama. Mikrolokacija stana je izvrsna sa svim potrebnim sadržajem za život u neposrednoj blizini. Vlasništvo je uredno, u tijeku je upis uporabne dozvole.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662707  
Agencijska šifra: 120  
Telefon za kontakt: +385916036561