

Prodaja, Vis, Luksuzan stan u vili uz more, Vis, Kuća



Seller Info

Ime: Realestate Croatia
Ime: Realestate
Prezime: Croatia
Naziv firme: Real Estate Croatia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: ivana@realestate-croatia.hr
Website: <https://www.realestate-croatia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Petrova 117
Mobitel: 00385916036561
O nama: Real Estate Croatia d.o.o. iskusna je i licencirana tvrtka specijalizirana u prometu nekretnina.

Naša misija je pružanje usluga u posredovanju pri kupnji, prodaji ili iznajmljivanju nekretnina, a vizija svojim radom zaslužiti epitet najbolje agencije u Republici Hrvatskoj te konstantnim ulaganjem u svoj rad i modernizaciju doprinosti održivosti zajednice u kojoj poslujemo.

Nudimo Vam široki spektar usluga, jer nam je cilj udovoljiti svim vašim potrebama vezanim uz nekretnine. U našem poslu surađujemo s brojnim odvjetnicima, javnim bilježnicima, poreznicima, bankama, arhitektima, građevinarima, geodetima, vještacima i ostalim

stručnjacima vezanim uz našu struku.

Naše usluge obuhvaćaju:

Prodaja i najam nekretnina:
stanova, poslovnih prostora,
građevinskih zemljišta,
nekretnina u funkciji turizma,
nekretnina za investicije
Savjetovanje pri kupnji, prodaji,
najmu, najboljem korištenju
nekretnina
Posredovanje svim vrstama
nekretnina
Procjena nekretnina
Razvoj i prodaja projekata u
nekretninama
Istraživanje i analiza tržišta

Registracijski broj: 70/2019

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prodaja, Vis, Luksuzan stan u vili uz more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	161 m ²
Površina placa:	115 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3.5
Broj kupatila:	2
Ažurirano:	Nov 20, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2017



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija

Općina/Grad: Vis
Naseljeno mjesto: Vis
Poštanski broj: 21480

Opis

Opis:

Prodajemo luksuzan stan u vili na otoku Visu, 1. red do mora. Predmetna nekretnina, u naravi stambena zgrada - villa smještena je u centralnom dijelu grada Visa, na predjelu Kut, u 1. redu do mora. Sastoji se od suterena, prizemlja, kata i potkrovlja. U suterenu i prizemlju smješten je jedan veliki dvoetažni stan s pomoćnim prostorijama. Stan je etažiran. Osim kvalitetnog koncepta, luksuzne izvedbe, predmetnu nekretninu karakterizira iznad svega atraktivna lokacija (neposredno uz more) sa diskretnim platoom i mogućnošću korištenja komunalnog veza. Ista je tijekom turističke sezone u komercijalnoj uporabi. Zbog vrlo ograničene ponude ovakvog tipa objekata za zahtjevnije klijente, bilježi se stalni rast popunjenosti, a na tržištu nekretnina postoji dobra potražnja za istima. Većom marketinškom akcijom postoji prostor za znatno povećanje prihoda u odnosu na postojeći, koji je sam po sebi respektabilan. Villa je jedinstveni objekt smješten na samoj obali najstarijeg i najljepšeg dijela Visa, Hrvatska. Presvučena prekrasnim Bračkim kamenom - sivac, opremljena je najfinijim drvenim interijerom s dodatkom šarmantnog glamura inspiriranog "Titanikom". Nekretnina je obnovljena i renovirana 2017. godine nakon izgradnje 2000. godine te je dobro održavana i nadograđivana. Svaka spavaća soba ima prekrasan pogled na more i veliku terasu s pogledom na more, idealnu za sunčanje i objedovanje na otvorenom. Potpuno opremljeni apartmani s udobnim krevetima pružaju dojam butik hotela s besprijekorno dovršenim detaljima, kvalitetnom posteljinom od pamuka i debelim mekanim ručnicima, te klima uređajem koji će vam poslužiti kao privremeni dom u srcu antičkog dijela Visa. Nekretnina koju prodajemo ima veliku terasu i pruža direktan pristup moru. Na pješačkoj udaljenosti od Ville nalazi se mnogo izvrsnih restorana, supermarket, tržnica, bankomat, barovi, pekarnica, turistička agencija za najam bicikla/automobila/broda, slastičarnica itd. Villa ima luksuzni mramorni hol i stepenište od Verde Guatemala s lusterom, umjetničkim detaljima, potpuno opremljene kupaonice i potpuno opremljenu kuhinju, veliki vanjski roštilj s umivaonikom, vanjski tuš, unutarnji kamin od mramora Carrara, vrhunski interijer i podovi od afričkog drva Doussie u cijeloj Villi, profesionalni klima uređaji, više perilica posuđa i perilica rublja, aparati za kavu, itd. Možete uživati na terasi ili plivati ispred Ville. Više informacija možete dobiti na +385 91 6036561.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662734
Agencijska šifra: 34
Telefon za kontakt: +385916036561