

PREKRASNA MODERNA KUĆA U OKOLICI SAVIČENTE, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PREKRASNA MODERNA KUĆA U OKOLICI SAVIČENTE
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	143 m ²
Površina placa:	335 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Cijena:	580,000.00 €
Ažurirano:	Oct 22, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Ova moderna kuća sa grijanim bazenom, izgrađena 2024. godine, smještena u mirnom dijelu Savičente s očaravajućim pogledom na okolnu prirodu. Kuća se prostire na 143,60 m² i raspoređena je na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrana spavaća soba, kupaonica te dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, koji su povezani u open space konceptu. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu terasu sa ljetnom kuhinjom i udobnim loungeom, idealnim za uživanje u filmovima tijekom toplih ljetnih večeri. Na katu su smještene dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, što osigurava privatnost i komfor. Okućnica je lijepo uređena sa pažljivo odabranim biljem. Električno podno grijanje smješteno je u dnevnom boravku dok su klima inverter uređaji smješteni u svakoj prostoriji. U kupaonicama se nalaze radijatori. Zahvaljujući vlasnici koja je arhitektica, kuća je uređena sa iznimnim stilom i posebnom pažnjom na detalje. Vlasništvo je uredno, 1/1. Prodaje se potpuno namještena, spremna za useljenje! Nalazi se na odličnoj lokaciji za obiteljski život ili kao investicija u turističke svrhe! U navedenu cijenu je uključena stavka PDV-a što budućeg kupca oslobađa plaćanja poreza na promet nekretnina! Donesite pravu odluku uz našu podršku za ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte nas sa povjerenjem: FILIP MARIĆ Licencirani agent Mob: +385 91/335-5350
filip.maric@dogma-nekretnine.com ----- MICHAEL RADOLA Licencirani agent Mob: +385 91/575-3640
michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514348

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662777

Agencijska šifra: IS1514348