

## OTOK KRK - VRBNIK, kuća u staroj jezgri sa krovnom terasom, Vrbnik, Kuća



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK - VRBNIK, kuća u staroj jezgri sa krovnom terasom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	379,000.00 €
Ažurirano:	Oct 22, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija: 2010

### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Vrbnik  
Naseljeno mjesto: Vrbnik  
Poštanski broj: 51516

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: OTOK KRK - VRBNIK, na prodaju je kompletno adaptirana kuća u nizu sa krovnom terasom i prekrasnim pogledom na more u staroj jezgri Vrbnika. Kuća ima 100 m2 stambenog prostora i konobu površine 30 m2. U suterenu/prizemlju je smještena konoba. Na prvom katu se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak i WC. Na drugom katu je hodnik, jedna spavaća soba i kupaonica. Na trećem katu je velika prostorija koncipirana kao spavaća soba sa dnevnim boravkom i direktnim izlazom na krovnu terasu. Kuća je kompletno renovirana prije desetak godina. Nove instalacije vode i struje, nova vanjska stolarija, nova krovna i međukatna konstrukcija. Sprovedeno je centralno grijanje na peć na pelete. Prekrasna nekretnina u samoj jezgri starog grada Vrbnika. Samo par minuta hoda od mora i svih potrebnih sadržaja. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15157

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 662785  
Agencijska šifra: 15157  
Telefon za kontakt: +385/91/3200021