

## STAN, PRODAJA, BANJOLE 110 M2, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, BANJOLE 110 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	110 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Površina balkona:	8 m <sup>2</sup>
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Oct 22, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2013

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Banjole  
Poštanski broj: 52203

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, BANJOLE 110 M2 Stan se nalazi u rezidencijalnom dijelu Banjola, u blizini mora i nautičke marine. Dvoetažni je stan na prvo etaži nalazi se kuhinja, blagovaona, kupatilo, vešeraj, dnevni boravak s izlaskom na balkon na kojem se nalazi ugrađeni roštilj. Na drugoj etaži nalaze se dvije prostrane spavaće sobe s garderobom, kupatilo, i dodatna prostorija koja može poslužiti kao treća spavaća soba. Stan je moderno namješten. U prodajnu cijenu uključen je namještaj. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto ispred kuće. Orijehtacija stana zapad/sjever. Cijena 250.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 3825

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663003  
Agencijska šifra: 3825  
Telefon za kontakt: +385 91 445 5222