

Crikvenica, Selce - stan 2S+DB u prizemlju novogradnje, Crikvenica, Stan

## Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica, Selce - stan 2S+DB u prizemlju novogradnje
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	55 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	5 m <sup>2</sup>
Cijena:	264,825.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2020

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Selce
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

## Opis:

Agencija Kaiser-Immobilien iz Opatije stavlja na tržište prekrasan stan u novogradnji od provjerenog investitora. Ovaj stan se nalazi u prizemlju i idealan je za obitelji, parove ili kao investicija za iznajmljivanje. Stan se sastoji od dnevno boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, te lođe s mogućnošću uživanja u svježem zraku Uz stan dolazi i spremište u suterenu zgrade, što dodatno povećava funkcionalnost. Stan se nalazi u mirnom okruženju, a istovremeno je samo nekoliko minuta hoda od prekrasnih plaža i raznih restorana. Uživajte u blizini svih važnih sadržaja, uključujući trgovine, kafiće i šetnice uz more. Udaljenost od stana: Zračna luka Rijeka - 20 km Zračna luka Pula - 1412 km Zračna luka Zagreb - 176 km Ljubljana - 147 km München - 548 km Wien/Beč - 523 km Prag - 846 km Budimpešta - 505 km Provizija agencije iznosi za kupca 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Za više informacija, dogovor za razgledavanje ili dodatna pitanja, slobodno nas kontaktirajte. Ne propustite priliku za kupnju ovog prekrasnog stana u Selcu. ID KOD AGENCIJE: 119-028

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 663074  
Agencijska šifra: 119-028  
Telefon za kontakt: +385915766628, +385995677888