

RIJEKA, KASTAV- novouređeni 2S+DB sa panoramskim pogledom na Kvarner, lođa, parking, Kastav, Stan



Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina
Ime: ReMax
Prezime: Centar nekretnina
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Krešimirova 12a
Telefon: 0038551635350
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA,KASTAV- novouređeni 2S+DB sa panoramskim pogledom na Kvarner, lođa, parking
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	81 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Oct 22, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Rubeši
Poštanski broj:	51215

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: KASTAV,RUBEŠI- novouređeni 2S+DB sa panoramskim pogledom na Kvarner, lođa, parking. Stan se nalazi na 2. katu kompletno adaptirane manje zgrade (2020.), sa samo 3 stana; svaki stan ima zasebni ulaz, te se prostire preko cijele etaže. Stambene površine 81,36 m², a sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom, kupaone, hodnika i lođe 18 m². Dnevni boravak ima izlaz na lođu južne orijentacije sa panoramskim pogledom na more i čitavi Kvarnerski zaljev! Ukupnu kvadraturu stana od 97,59 m² zaokružuje stepenište površine 4,73 m² i jedno vanjsko parkirno mjesto u okućnici 11,50 m²- SVE U VLASNIŠTVU!! Stan je kompletno renoviran 2020. (uključujući namještaj i svu opremu u stanu) , te se kao takav i prodaje! PVC stolarija, otvaranje ulaznih vrata putem digitalnog čitača (magnetske kartice), dizajnerski namještaj, vrhunska oprema! Grijanje i hlađenje putem klime (inverter) +mogućnost grijanja na kruta

goriva (drva, peleti). Vlasnik je pravna osoba, stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Odlična lokacija, u neposrednoj blizini centra Kastva i svih sadržaja! ID KOD AGENCIJE: 300421024-312

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663094
Agencijska šifra: 300421024-312
Telefon za kontakt: +385 91 641 7001