

## NOVOGRADNJA | Stanovi cca 65 m<sup>2</sup> | 2 spavaće sobe | Parkirno mjesto | Dubrovnik okolica, Dubrovnik - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime: Nada Burum  
Ime: Nada  
Prezime: Burum  
Naziv firme: IMB NEKRETNINE D.O.O.  
DUBROVNIK  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Dubrovačko-neretvanska  
županija  
Grad: Dubrovnik  
Adresa: VUKOVARSKA 30  
Mobitel: +385 91 357 5480  
Telefon: +385 20 451 800  
O nama: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan

pristup problemima i  
maksimalan angažman IMB  
tima postižu zavidnu uspješnost  
i učinkovitost u najsloženijim  
situacijama povezanim s  
poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom  
organizacijom i individualnim  
pristupom klijentu učiniti što  
ugodnijim posao u vezi s  
kupnjom ili prodajom  
nekretnina, kako žiteljima ovog  
lijepog Grada, tako i njegovim  
posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg  
iskustva, tvrtka IMB  
Nekretnine d.o.o. Dubrovnik  
izdigla se u sam vrh vodećih  
tvrtki na području poslovanja  
nekretninama u Dubrovniku, a  
takoder i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o.  
dobitnik je više priznanja za  
svoje poslovanje, između  
ostalog je redoviti dobitnik  
međunarodno priznatog  
certifikata bonitetne izvrsnosti,  
jednog od najvažnijih europskih  
standarda kojima se definira  
kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o.  
Dubrovnik ovlašteno je  
trgovačko društvo, licencirano  
za obavljanje posredovanja u  
prometu nekretnina od strane  
Ministarstva gospodarstva, rada  
i poduzetništva, te kao takvo  
upisano u Registar posrednika u  
RH.

DARIO BAROVIĆ (sales

manager): 00385913335480  
Registracijski broj: 240/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: NOVOGRADNJA | Stanovi cca 65 m2 | 2 spavaće sobe | Parkirno mjesto | Dubrovnik okolica  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 65 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Ažurirano: Nov 21, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
Općina/Grad: Dubrovnik - Okolica

### Opis

Opis: CIJENA NA UPIT. NOVOGRADNJA| Stanovi na 1. katu u manjoj stambenoj zgradi na traženoj lokaciji Stan SL-S1 |63,44m2 | Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica, loggia Stan JL-S1 | 66,54 m2 | Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica, loggia Južna orijentacija | Djelomičan pogled na more | Odličan raspored | Maksimalno iskorišten prostor AB konstrukcija | Fasada - toplinska izolacija 8 cm | Očekivani energetski razred - A ALU otvori - dvoslojna stakla | Rolete | Staklena ograda Podne obloge - keramika | Podno grijanje u kupaonici | 3x klima uređaj Protupožarna i protuprovalna vrata | Portafon Poželjna lokacija u blizini sadržaja - trgovine, pekarnice, mesnice, restorana, caffe bara, autobusne stanice, dječjeg i sportskog igrališta, frizerskih salona, teretane... Unutar par minuta vožnje do škole, vrtića, plaža, hotela, povijesne jezgre Cavtata... Izvrsna opcija za rješenje stambenog pitanja po atraktivnoj cijeni! Očekivani završetak izgradnje - rujan 2025. Tražena cijena: StanSL-S1|63,44m2|3.000 EUR/m2| 1 vanjsko parkirno mjesto uključeno u cijenu! StanJL-S1|66,54 m2|3.000 EUR/m2| 1 vanjsko parkirno mjesto uključeno u cijenu!

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663097  
Agencijska šifra: 2064  
Telefon za kontakt: +385 (91) 333-5480