

## Prekrasna novosagrađena vila na mirnoj lokaciji, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Ime: Velvet  
Prezime: Realestate  
Naziv firme: Velvet Realestate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska 1  
Mobitel: +385 95 584 4479  
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Prekrasna novosagrađena vila na mirnoj lokaciji  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 170 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1300 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Broj kupatila: 3  
Cijena: 650,000.00 €  
Ažurirano: Oct 22, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Nedaleko grada Labina nalazi se ova predivna villa ukupne površine 170 m<sup>2</sup> sa 1300 m<sup>2</sup> okućnice. U prizemlju kuće se nalazi dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, spavaća soba, kupatilo i spremište. Kuhinja je otvorenog tipa i opremljena je najnovijim uređajima. Dnevni boravak je svijetao i prozračan, sa velikim prozorima koji gledaju na bazen. Bazen je blistavo plava oaza, okružena predivnim zelenilom. Na katu kuće se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom. te izlazom na predivnu natkrivenu terasu s panoramskim pogledom. Što se tiče grijanja, vila ima podno grijanje te klima uređaje. Na okućnici od 1300 m<sup>2</sup> se nalazi bazen, te vanjski prostor s roštiljem za opuštanje i druženje. Vila se nalazi na savršenoj mikrolokaciji koja je okružena prirodom i privatnošću. Svakako odlična prilika kao kupnja predivnog obiteljskog doma ili nekretnine za iznajmljivanje! ID KOD AGENCIJE: 1670

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	663104
Agencijska šifra:	1670
Telefon za kontakt:	+385 95 584 4479