

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA DOZVOLOM ZA MONTAŽNU KUĆU, NADOMAK MORA!, Labin, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE SA DOZVOLOM ZA MONTAŽNU KUĆU, NADOMAK MORA!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	654 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: SAMO U BAŠOJ PONUDI! Prodaje se građevinsko zemljište s izdanom građevinskom dozvolom za izgradnju moderne montažne kuće ukupne površine 172,65 m<sup>2</sup>. Kuća je projektirana kao katnica te ima izrađen idejni projekt. U prizemlju kuće predviđena je funkcionalna kuhinja povezana s blagovaonicom i dnevnim boravkom, s direktnim izlazom na natkrivenu terasu idealnu za boravak na otvorenom. U prizemlju se također nalazi gostinjski toalet i prostrana spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Na katu su planirane tri udobne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, te utility prostor (praonica) za maksimalnu praktičnost. Zemljište je opremljeno plaćenim priključkom za struju, a zahtjev za priključak vode je već podnesen. Nalazi se u izuzetno povoljnoj lokaciji, svega 5 minuta vožnje do najbliže plaže, restorana i trgovine, dok je centar Labina udaljen 10-ak minuta. Aerodrom u Puli dostupan je za manje od 40 minuta vožnje. Ova

nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za gradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor u mirnom, ali pristupačnom okruženju. ID KOD AGENCIJE: IS1514360

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663167  
Agencijska šifra: IS1514360