

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NADOMAK MORA! Okolica Labina, Labin, Zemljište



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NADOMAK MORA! Okolica Labina
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	952 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: SAMO U PONUDI DOGMA NEKRETNINA - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 3 km OD MORA ! Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište s izdanom građevinskom dozvolom za izgradnju montažne kuće površine 155,60 m<sup>2</sup>, smješteno u mirnom okruženju nedaleko od grada Labina. Kuća je projektirana kao katnica s modernim rasporedom prostorija te već ima izrađen idejni projekt. U prizemlju kuće planirana je prostrana kuhinja spojena s blagovaonicom i dnevnim boravkom, koji pruža izlaz na natkrivenu terasu idealnu za opuštanje. Osim toga, prizemlje sadrži gostinjski toalet te glavnu spavaću sobu s vlastitom kupaonicom. Na katu se nalaze dvije dodatne spavaće sobe s kupaonicom te prostorom za pranje i sušenje rublja (utility). Zemljište dolazi s plaćenim priključkom za struju, a zahtjev za priključak vode je već predan. Odlično je povezano s infrastrukturom, udaljeno svega 5 minuta vožnje do najbliže plaže, restorana i trgovine, te oko 10 minuta vožnje do centra Labina. Aerodrom u Puli je lako dostupan, na samo 40

minuta vožnje. Ovo zemljište pruža savršenu priliku za gradnju kuće u prelijepom okruženju blizu svih potrebnih sadržaja, a ujedno pruža mir i privatnost. ID KOD AGENCIJE: IS1514358

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663171  
Agencijska šifra: IS1514358