

## KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PEŠČENICA, 104 m2, 3-sobna, Peščenica - Žitnjak, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Starling
Ime:	Agencija
Prezime:	Starling
Naziv firme:	STARLING d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon:	01 779 23 10
O nama:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PEŠČENICA, 104 m2, 3-sobna
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Površina placa:	234 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	200,000.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Peščenica - Žitnjak
Poštanski broj:	10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: KUĆA, PRODAJA, ZAGREB, PEŠČENICA, 104 m<sup>2</sup>, 3-sobna Prodaje se obiteljska kuća stambene površine 76 m<sup>2</sup>, pomoćne građevine 5 m<sup>2</sup> te dvorišna površina 234 m<sup>2</sup>. Kuća je građena prije 1950ih te se nalazi na Peščenici. Stambena kuća se sastoji od: - prizemlja u kojem se nalaze dnevni boravak, dvije sobe, kuhinja, kupaonica i zasebni wc. - potkrovlja koje zahtjeva potpunu adaptaciju i renovaciju Mikrolokacija pogodna za miran obiteljski život. Orijentacija: zapad Grijanje: plinsko Parking: 2-3 parkinga u dvorištu Vlasništvo: uredno Cijena: 200.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6179

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663288  
Agencijska šifra: 6179  
Telefon za kontakt: +385 91 445 5334