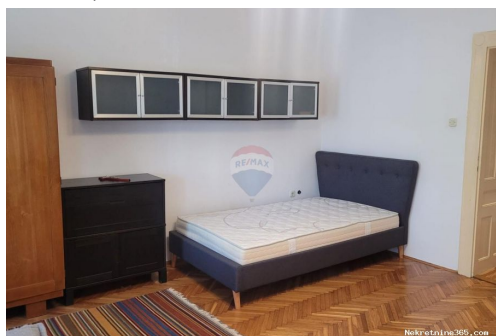


## Zagreb, centar, šarmantan stan 44 m2 s osiguranim parking mjestom, Donji Grad, Stan



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Zagreb, centar, šarmantan stan 44 m2 s osiguranim parking mjestom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	44 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Cijena:	139,000.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1930



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Na izvrsnoj lokaciji u samom centru Zagreba, nudimo stan površine 44 m<sup>2</sup> s osiguranim parkirnim mjestom u dvorištu zgrade. Stan se sastoji od predsoblja, kuhinje s blagovaonom i dnevnim dijelom, spavaće sobe i kupaonice. Pripadajućeg spremišta od 4 m<sup>2</sup> u podrumu Stan je orijentiran prema jugu i zapadu, što osigurava obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Renoviran je 2019. godine, pri čemu su zamijenjene instalacije struje i vode, te je postavljena nova kuhinja s aparatima. Zgrada i stan nisu pretrpjeli nikakva oštećenja u potresu. Zašto je ovo odlična prilika? Odlična lokacija – svi sadržaji su nadohvat ruke, a nekoliko fakulteta je u neposrednoj blizini. Mir i privatnost –iako u centru, orijentacija

prema dvorišnoj strani osigurava tišinu i privatnost, daleko od gradske buke.  
Investicijski potencijal – pogodan za dnevni ili mjesečni najam, a zbog blizine  
fakulteta odličan je izbor za studente. ID KOD AGENCIJE: 3-68809

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663426  
Agencijska šifra: 3-68809  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0116