

## Dvosobni stan u Vabrigi - pogled na more, Tar-Vabriga, Stan



### Seller Info

Ime:	Unikat Immobilien
Ime:	Unikat
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://unikat-immobilien.com/">https://unikat-immobilien.com/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 6A
Mobitel:	+385 99 591 2785
Telefon:	+385 91 618 6842
O nama:	Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvosobni stan u Vabrigi - pogled na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	68 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	210,000.00 €
Ažurirano:	Oct 23, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2001
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Lokacija stana: Stan se nalazi na drugom katu odnosno u potkrovlju stambene zgrade u manjem mjestu u okolici Poreča, udaljen je od mora 2 km a od grada Poreča 10 km. U susjedstvu se nalaze stambene zgrade, obiteljske kuće i kuće za odmor. Mjesto ima vrlo dobru infrastrukturu sa svim potrebnim sadržajem za svakodnevni život kao što su marketi, restorani, kafići, ljekarna, pošta i slično. Raspored prostorija: Stan se sastoji od boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe i kupaone. Stan ima pogled na more. Stanu pripada zajednički bazen ispred zgrade koji koriste svi stanari. Uz zgradu također je zajednički prostor za parking. Ostalo: Za grijanje i hlađenje je postavljen klima uređaj. Stan se prodaje namješten i useljiv je. ID KOD AGENCIJE: 598

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663496  
Agencijska šifra: 598  
Telefon za kontakt: +385 99 5912785