

Odlična apartmanska kuća na Bjelolasici, Jasenak, Ogulin, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Odlična apartmanska kuća na Bjelolasici, Jasenak
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	260 m ²
Površina placa:	560 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	239,000.00 €
Ažurirano:	Oct 24, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Zadnja adaptacija:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Ogulin
Naseljeno mjesto:	Jasenak
Poštanski broj:	47300



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Prodajemo izvanrednu apartmansku kuću koja nudi razne mogućnosti za komercijalno korištenje, poput turističkog najma ili planinarskog doma. Kuća se nalazi na parceli od 560 m² i u potpunosti je renovirana 2024. godine. Obnovljeni su krov, fasada, PVC stolarija, podovi, zidovi te sanitarije, što jamči moderan i funkcionalan prostor. Pored glavne kuće nalazi se i pomoćni objekt od 20 m², koji

može služiti kao dodatni skladišni ili stambeni prostor. Kuća se sastoji od 6 spavaćih soba, 3 WC-a, prostranog dnevnog boravka i kuhinje, pružajući brojne opcije za prilagodbu različitim potrebama. Na gornjem katu nalaze se 4 sobe i 2 WC-a, dok je prizemlje namijenjeno dnevnim aktivnostima, uključujući mogućnost uređenja prostora za wellness sadržaje poput jacuzzija ili saune. Također, kuća se može pretvoriti u planinarski dom s kapacitetom od 18 kreveta – dvije velike sobe mogu smjestiti po 6 kreveta, dok su tri manje sobe prikladne za bračni krevet, uz dodatnu sobu za domaćina. Kuća ima dva ulaza, što omogućuje jednostavno preuređenje u zasebne apartmane za iznajmljivanje. Postoji i priprema za centralno grijanje, što dodatno povećava vrijednost objekta. Lokacija je izvrsna, s obzirom na blizinu Zagreba (sat i pol vožnje), Rijeke (samo 1 sat) i Novog Vinodolskog (45 minuta). Moguće je i dogovoriti najam objekta, što pruža fleksibilne opcije za buduće vlasnike ili investitore. Dodatne informacije na mobitel: 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG72112

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663557
Agencijska šifra: ZG72112