

## OKOLICA PIĆNA, Mirna lokacija, Pićan, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OKOLICA PIĆNA, Mirna lokacija
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	68,000.00 €
Ažurirano:	Oct 24, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pićan
Naseljeno mjesto:	Pićan
Poštanski broj:	52332

### Opis

Opis: Pićan je malo slikovito mjesto smješteno na istočnom dijelu Istre, Hrvatska. Poznato po svojoj bogatoj povijesti i očaravajućim kamenim ulicama, Pićan se ponosi srednjovjekovnom arhitekturom i prekrasnim pogledima na okolne brežuljke. U središtu mjesta nalazi se crkva sv. Nikole, koja datira iz 12. stoljeća, a poznata je po svom zvoniku i prelijepim freskama. Tijekom proljeća i ljeta, Pićan oživljava raznim kulturnim događanjima, manifestacijama i festivalima, a lokalna gastronomija nudi specijalitete poput istarskih tartufa i maslinovog ulja. Okolica Pićana nudi brojne mogućnosti za šetnju i istraživanje prirode, a ljubitelji povijesti mogu posjetiti obližnje arheološke lokalitete. Ovo mjesto savršeno je za miran odmor, daleko od gradske buke. U malom selu u općini Pićan smještena je kamena kuća koja se nalazi na kraju niza. Objekt ima površinu od 150 m<sup>2</sup> i raspoređen je na dvije etaže. U prizemlju su smješteni konoba, garaža i mala štalica. Vanjskim stubištem dolazi se do terase koja vodi u stan površine 75 m<sup>2</sup>. Stan obuhvaća hodnik, kuhinju s blagovaonicom, dvije spavaće sobe i kupatilo. Kuća je opremljena priključkom za struju i vodu iz šterne, a nalazi se na mirnoj lokaciji s

jednostavnim pristupom. Postavljena je aluminijska stolarija te je popravljen krov.  
Potrebna je adaptacija. Mogućnost kupnje dodatnog terena sa objektom preko puta  
kuće ID KOD AGENCIJE: IS1514376

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663558  
Agencijska šifra: IS1514376