

## Medulin, stan u blizini mora, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Medulin, stan u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	49 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	155,000.00 €
Ažurirano:	Oct 24, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1986
Zadnja adaptacija:	2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis: Nekretnina u mirnom dijelu Medulina - Idealna prilika! Ova predivna stambena jedinica nalazi se na visokom prizemlju u Medulinu, slikovitom turističkom odredištu na jugu istarskog poluotoka. S površinom od 49 m<sup>2</sup>, ovaj stan nudi

udoban i funkcionalan prostor za život. Sastoji se od prostranog ulaznog dijela, kuhinje s odvojenim šankom od dnevnog boravka, blagavaonice, svijetle spavaće sobe, kupaonice i terase. Stan je smješten na izuzetno mirnoj lokaciji, u blizini svih bitnih sadržaja kao što su vrtić, pošta, banka, trgovina, ljekarna, šetnice i predivne plaže. Uz to, nalazi se u lijepo uređenoj zgradi s mirnim susjedstvom te ima jedno parkirno mjesto. Brojila za struju i vodu su zasebna. Ova nekretnina predstavlja idealnu investiciju za buduće vlasnike, bilo za osobnu uporabu ili kao mogućnost ulaganja u turistički najam. Njena nezamjenjiva lokacija jamči brz povrat uložених sredstava, čineći je privlačnom opcijom za svakog kupca. Ne propustite priliku za život u ovom mirnom i idiličnom okruženju. Kontaktirajte nas danas kako biste zakazali razgledavanje. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje, kontaktirajte broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. Mail: [katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com](mailto:katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1514375

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663560  
Agencijska šifra: IS1514375