

## VIR, LUKSUZNA NOVOGRADNJA ,PENTHOUSE, 150 m OD MORA, Vir, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VIR, LUKSUZNA NOVOGRADNJA ,PENTHOUSE, 150 m OD MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	201 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	40 m <sup>2</sup>
Cijena:	359,700.00 €
Ažurirano:	Oct 24, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vir
Naseljeno mjesto:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

## Opis:

Prodaje se stan u luksuznoj novogradnji, penthouse, površine 201,68 m<sup>2</sup>, na 2 katu zgrade, sa savršenim pogledom na more privatnom krovnom terasom, koje je udaljeno 150 m od mora, te blizina autobusnog kolodvora 100 m, te centra Vira 400 m. Sastoji od prostranog dnevnog boravka sa 2 spavaće sobe, kuhinjom i blagavaonicom, stanu pripadaju 2 parkirna mjesta. Nema javnog vodovoda, nego je ukopan spremnik pitke vode, vodonepropusnog za okolni teren. Planira se polaganje pripremnog voda za buduće priključenje na javni vodovod.

NAPOMENA: Nekretnina je u vlasništvu pravne osobe, pa kupac nema na promet nekretnine od 3%. Obratite nam se sa povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: DA100063447

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663571  
Agencijska šifra: DA100063447