

## Stan Stan u Medulinu!!!, Medulin, Stan



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Stan u Medulinu!!!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 81 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 284,240.00 €  
Ažurirano: Oct 24, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2023



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Novo u ponudi!! Istra, Medulin, prekrasna zgrada sa tri stambene jedinice udaljena 300m od mora. Zgrada je sa tri stambene jedinice. Stan u prizemlju ima sastoji se od 2 spavaće sobe, kupatilom, dnevnim boravkom sa blagovaonicom i kuhinjom, natkrivenom terasom od 9,96m<sup>2</sup> i vrtom od 94,67m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju i 2 parkinga mjesta. Oprema zgrade: Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena Argonom, Termo blok debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova stirodurom debljine 10 cm. Oprema stana: klima uređaj inverter 3,5 kW, roletne, parlafon, utičnice i prekidači, satelitska i zemaljska antena, električno podno grijanje u kupatilu, kupaonski namještaj, bojler, keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba, laminat u spavaćim sobama, protuprovalna vrata. Kontakt: +385 98420885 Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663683  
Agencijska šifra: 19110