

## Šibenik-Bilice vrhunski apartman 76m2 s bazenom! 159000€, Šibenik, Stan



### Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine  
Ime: Maxxia  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Maxxia d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.maxxia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Grad: Zadar  
Poštanski broj: 23000  
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobitel: 00385913399907  
Telefon: 00385913399907  
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).  
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:  
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom  
Usluge pravne pomoći  
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)  
Prijava i registracija na komunalne mreže  
Održavanje nekretnina  
Usluge selidbe i transporta namještaja  
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera  
Usluge geodeta i projektanata  
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu

Registracijski broj: 100/2016

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Šibenik-Bilice vrhunski apartman 76m2 s bazenom! 159000€
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76.73 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Cijena:	159,000.0 €
Ažurirano:	Oct 24, 2024

## Stanje

Stanje: Održavano

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik
Poštanski broj:	22000



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Telefonska instalacija, Septička jama  
Energetski razred: B

## Opis

Opis: Šibenik - Bilice Kompletno opremljen dvoetažni apartman površine 76.73m2 s terasom u neposrednoj blizini Prokljanskog jezera. Prvi kat i potkrovlje. Pogled na jezero! Apartman se sastoji od: - kuhinje, - prostranog dnevnog boravka, - dvije spavaće sobe na katu (potkrovlje) - tri kupatila s toaletom, - terase otvorenog

pogleda. Bazen u zajedničkom korištenju. Vrlo mirno okruženje u zelenilu. Dodatne informacije na upit. Agencijska naknada sukladno Općim uvjetima poslovanja. Cjelokupni kupoprodajni proces vođen od strane našeg ovlaštenog Odvjetničkog tima. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Šibenik - Bilice Fully equipped duplex apartment of 76.73 m2 with a terrace, near the Lake Prokljansko jezero. First floor and attic. Lake view! The apartment consists of: - kitchen, - spacious living room, - two bedrooms upstairs (attic), - three bathrooms with toilets, - open view terrace. Shared pool. Very quiet environment in the countryside. Additional information on request. Brokerage fee in accordance with the General Terms and Conditions. The entire purchase/sale process is managed by our authorized law office. **TOUR OF THE PROPERTY AVAILABLE 7 DAYS A WEEK BY PRELIMINARY AGREEMENT!** Šibenik - Bilice Voll ausgestattete Maisonette-Wohnung von 76,73 m2 mit Terrasse, nahe dem See Prokljansko jezero. Erster Stock und Dachgeschoss. Seeblick! Die Wohnung besteht aus: - Küche, - geräumiges Wohnzimmer, - zwei Schlafzimmer im Obergeschoss (Dachgeschoss), - drei Badezimmer mit Toiletten, - Terrasse mit freiem Ausblick. Gemeinschaftspool. Sehr ruhige Umgebung im Grünen. Weitere Informationen auf Anfrage. Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. **BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9908 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radim danima) [info@maxxia.hr](mailto:info@maxxia.hr) [info.maxxia@gmail.com](mailto:info.maxxia@gmail.com) <https://maxxiarealestate.com/>

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663712  
Agencijska šifra: A-2680-007  
Telefon za kontakt: +385 (91) 339-9908