

## Gorski kotar, Delnice - djelomično adaptirana useljiva kuća sa dva stana i okućnicom, Delnice, Kuća



### Seller Info

Ime: ReMax Centar nekretnina  
Ime: ReMax  
Prezime: Centar nekretnina  
Naziv firme: ReMax Centar Nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Krešimirova 12a  
Telefon: 0038551635350  
O nama: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Registracijski broj: 656/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Gorski kotar, Delnice - djelomično adaptirana useljiva kuća sa dva stana i okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	148 m <sup>2</sup>
Površina placa:	244 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	7
Broj kupatila:	2
Cijena:	129,000.00 €
Ažurirano:	Oct 24, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Delnice
Naseljeno mjesto:	Delnice
Poštanski broj:	51300



### Dodatne informacije

Energetski razred: C

### Parking

Garaža: Da

### Opis

Opis: Posredujemo pri prodaji useljive kuće nadomak samog centra grada Delnica u Supilovoj ulici. Ova nekretnina ima novu vanjsku stolariju te su instalacije struje i vode potpuno izmijenjene prije 2. godine. Grijanje je klasično na drva, te su dvije postojeće vertikalne dimnjake. Kući pripada uređena i održavana okućnica i vrt, a tu je smještena i legalna garaža površine 30 m<sup>2</sup> s novim krovom. Kuća je tlocrtna površine 74 m<sup>2</sup> i sastoji se od dva stana koja su potpuno neovisna, svaki s vlastitim ulazom, što pruža odličnu priliku za investiciju ili život. Kući pripada i podrumski prostor površine 15 m<sup>2</sup>, te visoki tavanski prostor koji se lako može urediti u

stambeni dio površine 60 m2. Blizina svih potrebnih sadržaja kao što su vrtić, ambulanta, škola, trgovina i sl. čini ovu lokaciju iznimno privlačnom za obitelji s djecom. Mogućnost kupnje putem kredita. Sva dokumentacija i vlasništvo je uredno. Za više informacija ili dogovor o razgledavanju, slobodno nas kontaktirajte! Mogućnost zamjene za manji stan u Zagrebu. ID KOD AGENCIJE: 300741001-320

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663739  
Agencijska šifra: 300741001-320  
Telefon za kontakt: +385 91 641 0193