

## OTOK KRK - MALINSKA - APARTMANSKA KUĆA, Malinska-Dubašnica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK KRK - MALINSKA - APARTMANSKA KUĆA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m <sup>2</sup>
Površina placa:	400 m <sup>2</sup>
Broj soba:	13
Broj kupatila:	6
Cijena:	880,000.00 €
Ažurirano:	Oct 25, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1990.
Zadnja adaptacija:	2020.

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

### Opis:

U ponudi imamo apartmansku kuću sa 6 stambenih jedinica. Kuća se proteže na 3 etaže, suteran, prizemlje, kat, sveukupne površine 350 m<sup>2</sup>, te je omogućen pristup s dvije ulice. Dvoetažni apartman/stan u prizemlju i na katu se sastoji od dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika, kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, natkrivenom terasom te dva balkona, u potpunosti je odvojen od ostalih apartmanskih jedinica i ima sprovedeno centralno grijanje što otvara mogućnost stanovanja tijekom cijele godine. Ostali apartmani su jednosobni i smješteni su dva na prizemlju i dva na katu. Svaki apartman ima izlaz na balkon ili terasu. U suteranu se nalazi još jedan novouređeni dvosobni apartman. Na okućnici površine 400 m<sup>2</sup>, nalazi se više parkirnih mjesta, a u sklopu kuće tu je i garaža. Kuća se prodaje namještena po dogovoru, opremljena je novom PVC stolarijom i klima uređajima. Odlična prilika za bavljenje turizmom zbog blizine mora i plaža, a sam koncept kuće pruža mogućnost stanovanja i iznajmljivanja u isto vrijeme. **ZA VIŠE INFORMACIJA ILI OGLED KONTAKTIRAJTE AGENTE: BARBARA POPOVIĆ Agent s licencom +385919259816**  
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com **NIKA TOMAIĆ Agent s licencom +385981919398 nika.tomaic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16270**

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663842

Agencijska šifra: 16270