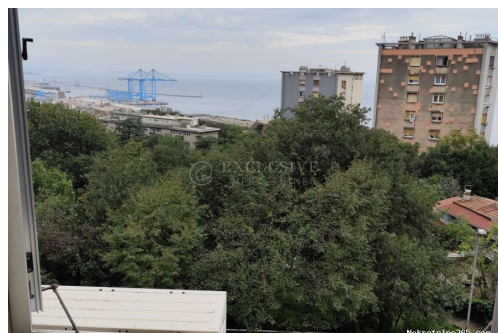


KRNJEVO - DOBAR MALI STAN NA II KATU, Rijeka, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	KRNJEVO - DOBAR MALI STAN NA II KATU
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	28 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	129,000.00 €
Ažurirano:	Oct 25, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Krnjevo
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Opis

Opis: RIJEKA - KRNJEVO - DOBAR MALI STAN NA TRAŽENOJ LOKACIJI U BLIZINI SVIH SADRŽAJA, FAKULTETA I ŠKOLA. STAN IMA 27,26 m² I OSTAVU U PODRUMU OD 1,01 m². STAN SE NALAZI NA II KATU UREDNE STAMBENE ZGRADE SA OBNOVLJENOM FASADOM. ZGRADA IMA DVA ULAZA, OD KOJIH JE JEDAN SA PARKINGA. SASTOJI SE OD ULAZNOG HODNIKA, KUPAONICE, KUHINJE SA BLAGOVAONICOM I JEDNE VEĆE SOBE. JUŽNE JE ORIJENTACIJE SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE. PARKING JE ISPRED ZGRADE. STOLARIJA NA STANU JE PVC SA ALUMINIJSKIM GRILJAMA. KLIMATIZIRAN JE. PRODAJE SE SA STVARIMA. POTREBNO JE OSVJEŽENJE. TROŠKOVI STANA SU IZRAZITO NISKI. ODLIČAN ZA STUDENTA , ODLIČN KAO INVESTICIJA INVESTICIJA ! ID KOD AGENCIJE: 2415

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 663851
Agencijska šifra: 2415
Telefon za kontakt: +385 (0) 91 256 4188